

تعریف مقررات ملی ساختمان: مجموعه ای اصول و قواعد فنی و ترکیب کنترل اجزای آنست که باید در طول
حیاتی، اجرا، بهره برداری و نگهداری ساختمان ها در جهت تامین امنیت بهداشت و بهره دهی مناسب که ساین
صرف اقتصادی اجزاء از مجموع زیان صرفه جویی در مصرف انرژی و حفظ سرمایه های ملی رعایت شود.

* این مقررات دارای اصول مشترک و کلیات و لازم الاجرا در کشور است و بر هر گونه عملیات ساختمانی نظیر
تخریب و تعمیرکاری و احداث بنا و غیره حاکم می باشند. **تذکره:** در مواردی که مقررات ملی ساختمان در طول
نگارنده باشد تا زمان تصویب منابع ملی معتبر ملاک عمل نخواهد بود.

تذکره: ناظر شخص حقیقی یا حقوقی دارای پروانه اشتغال به کار در یکی از رشته های موضوع قانون نظام مهندسی و
کنترل ساختمان است که بر اجزای مصدق عملیات ساختمانی در حیطه صلاحیت ذکر شده در پروانه خود نظارت
می نماید. ناظران باید در گزارش پایان هر یک از مراحل اصلی کار خود را به مرجع صدور پروانه ارائه دهند.

مراحل اصلی کار عبارتند از: ۱- پی سازی ۲- اجرای اسکلت ۳- سقف گابی ۴- نازک کاری ۵- پانچ کاری
همچون ناظران در حسن اجرای تعلق خود را باید با مرجع صدور پروانه ساختمانی و سازمان نظام مهندسی
ساختمان استعلام در ارض دهند.

معیار: ساختمان مسئولیت - محتمل انجام کلیه عملیات اصلی ساختمان را بر عهده دارد و در اجرای این عملیات باید

Subject _____

Date _____

مقررات ملی ساختمان ضوابط و مقررات شهرسازی محتوی پروانه ساختمان نقشه های مصوب را رعایت نماید. رعایت اصول یعنی و حفاظت کارگاه و مسائل نسبت محیطی به عمده مجری می باشد. ۲. مجری موظف است برنامه زمان بندی کارهای اجزای را به اطلاع ناظر برساند و کلیه عملیات اجزای به ویژه قسمت های ساختمان که پوشیده خواهد شد با پوشش مناسب ناظر را آگاه شود. ۳. مجری موظف است قبل از اجرا یک نقشه دارا برسی و در صورت مشاهده اشکال نقیصات پیشنهادی خود را برای اصلاح به صورت کتبی به ناظر اعلام کند.

کارفرما: هر پروژه از نظر تقسیم بندی شزم و قالب و سهم حاصل از سود دارای انواع مختلفی است. کارفرمایین صاحب و مالک سرمایه گذار و زمینفروشی اصلی پروژه.

کاربرین پروژه: تحقیق و تحقیق با تحقیق که از طرف کارفرما نماینده می شود تا به فعالیت ملی اخصای پروژه نظارت کامل داشته باشد. به فعلی که در آن عملیات اجرایی انجام شود کارگاه می گویند.

سازمان حق و ملک ساختمان: صندی است که حاوی اطلاعات وین و ملک ساختمان بوده و توسط سازمان نظام

صندی استان صادر می گردد. حقوق رعایت مقررات مجاری ساختمانی و ضوابط شهرسازی در این سازمان

تصدیق می گردد. مجرای مکلفند پس از اتمام کار برای تهیه متاساسه به ترتیب که وزارت مسکن و شهرسازی تعیین

می نماید اطلاعات حق و ملک ساختمان و سایر پهای لازم را در اختیار سازمان نظام صندی سازمان قرار دهد.

Subject _____

Date _____

هنگام ارتقا یا اصلاح یا تغییر نام در اختیار شهرداری یا سایر مراجع صدور پروانه ای برای صدور یا ابطال کار قرار داده می شود.

دائمه کاربرد مقررات ملی ساختمان

این مقررات نامبر بر کلیه ساختمان ها و اماکنی می شود که شامل قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان است رعایت این مقررات برای کلیه ساختمان ها و اماکنی که در دست احداث و یا تجدید عمرت یا بازسازی، تغییر کاربری و دیگر تغییرات اساسی یا به تشخیص شهرداری ها و سایر مراجع صدور پروانه ای ساختمان الگویی است رعایت این مقررات برای ساختمان های تحت شرف توسعه یا معارض میراث فرهنگی یا ساختمان های دارای ارزش تاریخی و فرهنگی و معماری خاص هستند از این مقررات مستثنی بوده و رعایت این مقررات بستگی به خنجر کارشناسان مازمان ~~معماری~~ مذکور دارد. در هیچ یک از ساختمان های موجود نباید تغییرات و تغییراتی صورت گیرد که با کاهش ایجاد ارتفاع نماها، سطوح، از سطوح بروج و نورگیر و غیره موجب مغایرت با الزامات این مقررات گردد.

تکلیف ۱: تصرف: در لغت به معنی در اختیار گرفتن ساختمان یا بخشی از ساختمان به منظور کار یا استفاده های معین است در این مقررات ^{مقصود} مقصود از تصرف نوع و شیوه ای بهره گیری از بنا یا بخشی از آن است که با مقصودی معلوم در دست بهره برداری بوده یا قرار است مورد استفاده واقع شود. **۲. واحدهای مقصود:** محدوده ای مستقل از یک بنا دارای

مصرف یا مقصد خاصی است یا محصور بهره برداری مستقل که به همسایگی ادوارها سقف کف از سایر واحدهای

تعریف و فضای شوی میزبان به استناد آن مانده و در فضای مستقل و اجزای این مستقل به معنای ها و واحدهای
اداری مستقل است. این عملی است که در این واحدها به معنی استقلال از سایر واحدها و ادارات و
غرضهای فردی و کلان و غیره است و برای واحد حقوق عمومی می شود.

بخصوص: تعداد افراد اعتماد کرده از فضای واحد حقوق یا بافتن در یک واحد می تواند به راه دستور یا خروج برای
آن نقلی طراحی می شود. **فضا** معنای این فضا در این معنی می رود که استقلال است که برای فضا
معنی اعتماد می شود فضاها ممکن است ترکیب یا یکدیگر یا مستقل از هم در فضاها مختلف است.

با بعضی تضمین برای فضاها در ارتباط مستقیم با تضمین برای فضاها است و هر فضا ممکن است از یک یا چند
فضا تشکیل شود. **الف) فضاها می تواند:** ۱- فضایی است ۲- فضایی استقلال ۳- فضای عمومی ۴- فضای خاص ۵- فضای خاص

فضای استقلال: فضاها می تواند از ۶ فقره برای دیگر. ۷- فضای خاص ۸- فضای خاص ۹- فضای استقلال و دستور
۹- فضای عمومی ۱۰- فضای خاص (در دست)

تضمین برای فضای با نام الم می تواند برای فضای با نام عمومی می تواند که تحت الم نام می تواند
ما فضای از آن نام می شود. می تواند حکومت فضای با نام عمومی می تواند و می تواند
مستحق جلبه می تواند برای نام (حیات داخلی) یا می تواند فضای با نام عمومی می تواند و می تواند

شده ساخته می شود و وضعیت نامسن نور لامپ و همچنین از ماضیان را در طبقات سومه دارد ۲. گودال یا حوض
 فضای باری است که در میان ماضیان قرار دارد و به طور معمول کف آن در سطحی با ماضیان قرار دارد و فاصله عمود
 گرفته و وضعیت نامسن نور و نور و همچنین از ماضیان را سومه دارد ۳. حیات مرکزی فضای باری که توسط
 هم های ماضیان همان لایه از دو طرف با سینی و صورت گرفته است ۴. فضای نیمه باز به فضای افلاک
 می شود که امکان دسترسی از داخل ماضیان را داشته و در آنجا با فضای آزاد قرار دارد به طوری که حداقل یک
 و حجم آن بزرگ است ۱. مالکس: سطحی که از دو یا سه طرف به طور مستقیم در صورت هوای آزاد قرار گرفته و در آن
 به وسیله فضای بسته ای اشغال شده ۲. مالکس کم عرض: مالکس است که عرض آن کمتر از نیم متر و حداکثر
 بالایی برابر با اندازه عرض بزرگ آن که تا نصف اشغال دارد ۳. فضای یا (کلاس) وسیع: فضای از ماضیان که نام
 بخش های از جمله در بین آن است ۴. فضای آفتاب گیر: فضای که در صورت آنجا مجوز از سرداری ها
 در تراس یا آفتاب مناسب یا سطوح شیب بویستری می شود یا از آنجا به صورت بخش از فضای اصلی ماضیان
 به منظور استفاده از انرژی خورشید آفتاب و جلوگیری از تابش درازت با ماضیان مرکزی می شود
 ۵. فضای مشاع: بخش هایی از ماضیان یا مجموعه ای از ماضیان که در آنجا مالکس آفتاب گیر است اما مالکس آن
 به خصوص مالکان آن ماضیان یا مجموعه نقلی در آن مانده اند یا لایه ها یا لایه ها که می شود

مادامان منفصل ، مادامان های هستند که بصورت دوست یا سه در داخل یک واحد و یک دور انتقال به
یاد
مادامان های یکدست های دیگر قرار دارند

مادامان متصل ، مادامان های هستند که به مادامان ملک مجاور و یا عدد داخل آن ها در ارتفاع منسوب
است . **مصابه ارتفاع** $\frac{1}{10}$ ارتفاع بلندی مجاور

مکان مادامان ، کف از جدار \ominus مادامان که معلوم است **مکان مستقیم** در صورتی که محل مادامان دارای

بعضی جهات است . \ominus است از جهت آنکه محل مستقیم را بصورت منفرجه می شود . **مکان غیر مستقیم** در نمای

صفحه ای المثلث منبسط که دارای سطوحی از صفحه ای باشد بطوری که در تقسیم آن به ۲۰ مربع و غیره در آن نمایان
و مادامان که در عمق آن قرار دارد و در آنجا به عنوان یک نقطه در تقسیم آن
باصطلاح دیگر در آن باشد **۲. مکان مستقیم** است . در نمای المثلث می شود که دارای سطوح مستقیمه ای

باشد که در تقسیمات **مکان** آن ها که های با مصالح دیگر وجود داشته باشد **مکان صلب** طبیعتی که

تراز آن من حرکت از طبقات اصلی مادامان به گونه ای قرار گیرد که از فضای زیر آن که قابل

تصرف است دستوری دارد و مصالح آن یک نوع مصالحی در برین آید **مکان** (در برید)

المرامات مشابهات شامل:

۱. محل انعام سوابق هر مصالحات مادامان است **مکان** سوابق این باید دارای درود

هرگاه در مسئله انقضای هر دو باشد ۲. فصل سرمایه‌داری تابع مفروضات و مفاهیم صورتی است. ۴. هر
 ماحتمال برای تصور انباشت بار در ادوات یک در قابلیت هزارتن و ده سوخت بجز با ابعاد حداقل ۲۰ و ۲۰ و
 یک درجه نبود باشد بلکه آنها را باید دورتر از محور مسیر حرکتی غیر لغزنده با طول حداقل ۱۰۰۰۰ یعنی بی‌نهایت
 ۵. حل آخر و دیگر امکانات درونی در ماحتمال که ضد تکلیف ترا انداخته باشد هر دو مشاهده می‌شود است.

«جهت برای ماحتمال‌ها و عقوبت‌ها در این می‌آید»

نوع مورد	مثال	مرد اشتباه
اکوز / پزشکی	در کفیل انما یزاد و یزاد	آ
تجربی	خوب فنی با صفت است نامور، سپاه دستا فر صورتها پوشش، و فزول، تر یاها را نگاه میل های در گردان، یا جن، یا سوزی، مشاهده همان برای حتی دلها بها و نما نگاه ها را آخر من روشنه، یا نگاه، یا نگاه در هم سالن انتظار برای معاینات و آزمایشها، یا یک سوزی	ب
عربی، کردی	دما تر لای، یا یک، دما نگاه، یا یک ها براتر مندی، یا نگاه های نوری انتظاری و مفه های پزشکی، یا نگاه هر مردی که و ششایم هم هست	ج

انباری	انبار مواد غیر موثر مانند کعبه های پهن کج و منبسطه ، انبار گانه و فاس کف و لجه
منقرضه	استیل ، گلخانه ، دیار کبک ، نخس ، اوسیل .

چند موردی اما احتمال جا از نظر قرار گرفتن خود قرار نگرفته در رس .

۱. احتمال کلی : الف) اما احتمال های یک دو هدف ب) اما احتمال های سه چهار هدف ج) اما احتمال های بیش از ۴ هدف (ارتفاع ۱۳ متر) اما احتمال های بالاتر از ۱۳ متر

۲. گروه سری هوش

الزامات حق موجود

در هنگام بهره برداری از اماکن احتمال کننده که آن بصورتی که معاینه مدارا و طرح های توسعه شهری گردد تغییر نماید . هر چه تشخیص معیارها که از آنجا حاصل شود . ۲. امکان برداشتی از توان یک ساختمان دیگر کارایی رس (با وجود اماکن های) (لای تصروف های مختلف در طرح های توسعه شهری) پس می تواند
۳. تصروف ها در اماکن (با بهره گیری صورت گیرد که مسئله اشتراک و دیدار تصروف های دیگر
در تصروف های مسکن از طریق تعبیه بارش و چرخه و یا درهای ورودی - مسافت نقلیه گردد . ۴. کوچه

توزانهای فضاها را تلف در هر صورت و هم ترازوی خضوف های چهار در یک ماه تمام در طرح
 معمولی با به تشخیص طرح چهار دانایه نیز دارای اعداد سایر مراجع مرور برداشته شده است. بنا
 هم ترازوی ورودی و فضاها را نیز در اصل خضوف های مستوی را دیده بوی صورت بگیرد که دید
 یکسان از هر ورودی - فضاها را داخل خضوف مرور کرد. تغییر کار بردن فضاها در هر در یک
 صورت با هر واحد محور در ترازوی و مراجع صورت برداشته شده است و اینها را در اوقات فعلی
 حدود صورت گیرد. ۷. اولیات ترازوی ماه تمام در زمین ۱. احوال ماه تمام که گفته رفت را که مورد
 قابل دسترسی داشته باشد. ۲. در زمین های که فضا توسط راه های پیاده قابل دسترسی هستند احوال ماه تمام
 در صورتی می باشد که امکان اعداد زمین با اشیاء هم در زمین ممکن باشد. ۳. احوال ماه تمام و نحوه استقرار آن
 در زمین و ارتفاعها در اجزای تاریخی با تطبیق ضوابط گسترده در زمین ^{سازمان} و همچنین نتایج باشد.
 ۴. برای زمین های می توان برداشته شده است که در مکان احوال باشد که اوله است. ۵. اگر
 برای و کار داشته باشد. ۶. احوال ماه تمام در زمین های نزدیک فضاها و دریا یا پارک های حفاظت
 شده می باشد. ۷. خوی باشد که حفاظت ۲۰ متر در ماه تمام اولین اراضی ماه تمام داشته باشد در صورت
 وجود ضوابط و زمین های دیگر هر یک نزدیک محل ترازوی شود. ۲. رعایت ضوابط طرح معانی توسعه